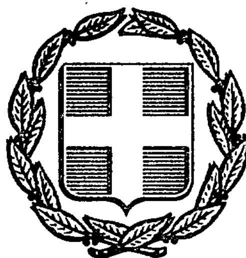


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 444

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2576 (1)

Άρση πράξης κήρυξης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 2.300 στρεμμάτων ως αναδασωτέας, στις θέσεις Προφήτης Ηλίας, Άγ. Απόστολοι, Μέλιντρα κ.λπ. περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων».

2. Την αριθ. 17806/27.7.67 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας, όπως τροποποιήθηκε με την 21704/14.9.67 ομοία (ΦΕΚ 586/67 Τ.Β'), «περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 2.300 στρ. στη δασική θέση «Προφήτης Ηλίας» κ.λπ., περιφερείας Δήμου Λιτοχώρου.

3. Την αριθ. 192/25.4.88 αναφορά του Δασονομείου Λιτοχώρου με την οποία προτείνεται η άρση της αναδασώσεως, διότι μέσα στην έκταση αυτή η δασική βλάστηση έχει αναπτυχθεί σε ικανοποιητικό βαθμό, ώστε να προστατεύεται το έδαφος και ο οικισμός Λιτοχώρου και διότι μέσα στην έκταση αυτή υπάρχουν πολλά αγροτεμάχια, τα οποία δεν απαλλοτριώθηκαν, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από τη δημόσια δασική έκταση των 2300 στρ. στη θέση Προφήτης Ηλίας, κ.λπ. περιφερείας Δήμου Λιτοχώρου, διότι εξέλιπαν οι λόγοι για τους οποίους κηρύχθηκε αναδασωτέα, με την 21704/14.9.67 αποφασή μας, η οποία και παύει να ισχύει.

Για λόγους υγιεινής, αισθητικής και εξωραϊσμού των εκτάσεων που βρίσκονται γύρω από τα εξωκλήσια Αγ. Παρασκευής, Αγ. Αποστόλων και Προφήτη Ηλία, καθώς και στη θέση Μέλιντρα, όπου έγιναν εργασίες μετατροπής της σε αισθητικό άλσος, η Δ/νση Δασών Πιερίας να εκδώσει σχετική Δ.Α.Δ, με την οποία θα απαγορευθεί η βοσκή, η υλοτομία και η κλάδευση κάθε δένδρου ή θάμνου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 104 παρ. 2β Ν.Δ. 86/69 «περί δασικού κώδικος».

Η προτεινόμενη για άρση έκταση εμφαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:25.000.

Κατερίνη, 25 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-234 (2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΜΕΛΙΣΣΑ της Κοινότητας Μέλισσας Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμό Απόφαση ΟΙΚΠ- 297/1984 «περί καθορισμού οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του 6.23/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136Δ'/15.2.84).

11. Την υπ' αριθ. 1/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του κοινοτικού Συμβουλίου Μέλισσας ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Το υπ' αριθ. 332/25.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

13. Το υπ' αριθ. 1911/18.12.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 3.5.1988, με αριθμό Πράξης 5η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΜΕΛΙΣΣΑ της Κοινότητας Μέλισσας, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΜΕΛΙΣΣΑΣ της Κοινότητας Μέλισσας Λακεδαίμονος με τα στοιχεία από 1 έως 11, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι.– Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β.– Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη και επιβάλονται ξύλινα κουφώματα.

β) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4 α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφό του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

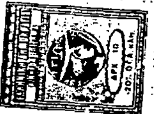
Σπάρτη, 5 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Μέλισσα
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Μελίσσης
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16315001
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [X] | ΠΤΕΡΥΓΩΝ [X]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6	ι	6	ι			25 % / 0,25
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			25 % / 0,25
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			(1)-(20)
		2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			(25)
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			Πλάτος 1,00 / μήκος 2,00
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	3	γ					2,00 / 4,00
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3	γ			(2)
		2. εξωτερικής σκάλας	3	γ					
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	17	%	17	%		%	
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			(5)
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	2	α	2	α			(4)
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3	π	3	π			(14)
		3. περσιδωτά	3	π	3	π			
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									



α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	2	α	2	α			(25)
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες			2	α			(12)
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	γ					
		3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1 ΠΕΤΡΑ		5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ		9 ΣΙΔΗΡΟΣ	
	2 ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ		6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ		10 ΧΩΜΑ	
	3 ΞΥΛΟ		7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ		11 ΓΥΨΟΣ	
	4 ΤΟΥΒΛΟ		8 ΛΑΜΑΡΙΝΑ		12	
ΧΡΩΜΑ	α ΛΕΥΚΟ		ε ΟΜΠΡΑ		η	
	β ΜΑΥΡΟ		ι ΚΟΚΚΙΝΟ		ζ	
	γ ΓΚΡΙΖΟ		π ΜΠΛΕ			
	δ ΩΧΡΑ		θ ΚΙΤΡΙΝΟ			

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. Π-233 (3)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΡΑΒΑΣ της Κοινότητας Λογγάστρας Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθ. 63/1987 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του κοινοτικού Συμβουλίου Λογγάστρας ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπ' αριθ. 303/12.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθ. 2541/3.3.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπ' αριθ. 1695/21.12.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 3.5.1988, με αριθμό Πράξης 3η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΚΑΡΑΒΑΣ της Κοινότητας Λογγάστρας, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΑΡΑΒΑ της Κοινότητας Λογγάστρας Λακεδαίμονος με τα στοιχεία από 1 έως 12, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι.– Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα χίλια (1000) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β.– Ειδικοί όροι δόμησης:

4. Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας, είναι η σύμφωνη γνώμη της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε α) να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 5 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

(Ε)

10 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

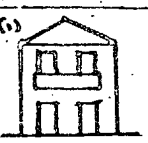
ΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΡΑΒΑΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Λογκάστρα
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16314702
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
	2. στέγης δίριχτης							%
	3. στέγης τετράριχτης			6				25% ΚΛΙΣΗ 30 ΠΡΟΕΞ.
	4. δώματος							
	5. θόλου							
ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			(1)
	2. λοιπές όψεις	1	γ	1	γ			
	3.							
ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12				πλάτος 150 μήκος 500
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι	1		3				150 500
	5.							
ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	9		9				
	2. εξωτερικής σκάλας	9		9				
	3. δώματος							
	4.							
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30%		30%			%	
	1. οριζόντιο πρέκι	8		8				
	2. ημικυκλικό πρέκι							
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά							
	3. περσιδωτά	3		3				
	4. με κοΐτια							
	5. με σεγγίτη							
	6.							

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

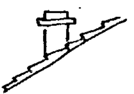
(1)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

(Ε)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια	—						
	5 αετώματα							
	6. καμινάδες			1	γ			



ΠΕΡΙΦΡΑΞ.		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
	1. μανδρότοιχος ψηλός		
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	α
	3. άλλος τρόπος		

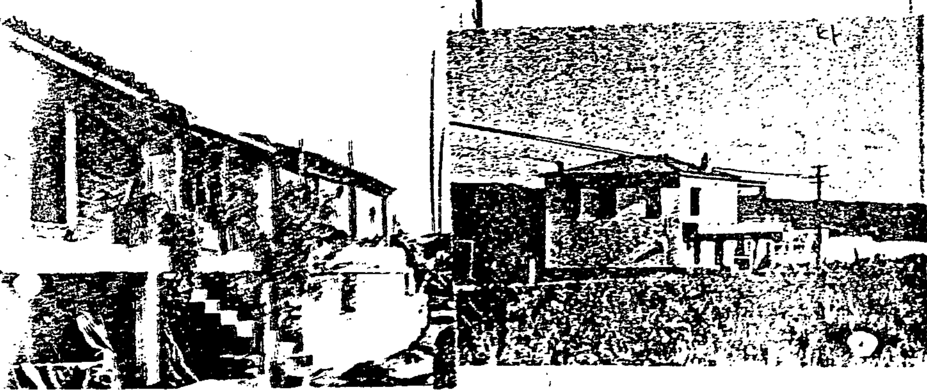
ΠΙΝΑΚΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. Π-323 (4)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΠΡΟΣΗΛΙΟ της Κοινότητας Προσηλίου Λακεδαίμονος με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' της 23.2.1987).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθ. οικ Π-297/1984 «Περί καθορισμού οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του 6.23/12/1982 Π.Δ. (ΦΕΚ 136Δ'/15.2.84).

11. Την υπ' αριθ. 1/1988 Απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του κοινοτικού Συμβουλίου Προσηλίου ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

12. Το υπ' αριθ. 89/2.2.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

13. Το υπ' αριθ. 1968/21.12.87 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 15.4.1988, με αριθμό Πράξης 14η, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΠΡΟΣΗΛΙΟ της Κοινότητας Προσηλίου, στις κατηγορίες:

α) Ως προς τη θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) Ως προς το βαθμό προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Ως προς τη δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) Ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΠΡΟΣΗΛΙΟΥ της Κοινότητας Προσηλίου Λακεδαίμονος με τα στοιχεία από 1 έως 23, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι.– Μέσα στα όρια του Οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικισμού αυτού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

ΙΙΙ. Κατά τη μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και, γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ. Επιτρέπεται η υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δε θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β.– Ειδικοί όροι δόμησης:

4. Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή το μελετητή.

4. Προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας, είναι η σύμφωνη γνώμη της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό Τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε α) να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του υπό κλίμακα 1:5.000 πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να αναρτηθεί επί δεκαπέντε (15) ημέρες στον Πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών Ν. Λακωνίας, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Σπάρτη, 5 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Προσήλιο
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Προσηλίου
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16316301
ΝΟΜΟΣ : Λακωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ X | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% (ΚΛΙΣΗ)
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			25% — ΠΡΟΕΞ. 0,30
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			(29)-(1)
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			Πλάτος 1,00 μήκος 1,70
		2. ανοιχτός καλυμμένος			3	γ			1,00 3,00 (23)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι	3	γ					2,00 4,00 (29)
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	γ			
		2. εξωτερικής σκάλας	9	γ	9	γ			
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	18 %		15 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3	α	3	α			(5)
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	2	α	2	α			(4)
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	π	3	π			(14)
		2. καρφωτά	3	π	3	π			
		3. περσιδωτά							
		4. με πατζια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ



ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. νεΐσα							
		2. κορνιζώματα	2	α	2	α			(25)
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες			1	α			(12)
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1	α	(8)				
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ — ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Αριθ. ΤΠ 4841 (5)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Ν. Πόρρων Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το Π. Δ/γμα 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «έγκριση τροποποίηση και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Τις 9/88 και 12/88 αποφάσεις του ΚΣ Πόρρων.

4. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας που αναφέρεται στο θέμα αυτό και συμπεριλαμβάνεται στα πρακτικά της συνεδρίασης της 13.5.1988, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Ν. Πόρρων στο ΟΤ 19 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και διαχωρίζουμε το ΟΤ αυτό στα 19Α και 19Β.

Το 19Α είναι χώρος λαϊκής αγοράς το 19Β χώρος θερινού κινηματογράφου κοινότητας με τους εξής όρους δόμησης:

1) Μέγιστο ύψος περιτοίχησης 2,50 μ.

2) Μέγιστη επιφάνεια κτιρίου 100 τ.μ.

3) Μέγιστο ύψος κτιρίων 6,50 μ.

Κατερίνη, 26 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΤΠ 397 (6)

Διατήρηση δρόμου στο ΟΤ 21 του εγκεχριμμένου σχεδίου πόλης Καρλοβάσου Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Το Ν. 1032/80 «περί σύστασης Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

3. Τη με αριθ. 13905/721/26.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «περί αναμόρφωσης Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 21-Β'/82) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τη με αριθμό 24712/124Β/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 404Β/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλης κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 128 του ΓΟΚ/73.

6. Τις διατάξεις του ΝΔ 690/48 καθώς και την εγκύκλιο 34/77 του Υ.Δ.Ε.

7. Τη με αριθμό 90/23.11.1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρλοβάσου με την οποία τούτο αποφάσισε τη διατήρηση του δρόμου που υπάρχει στο ΟΤ 21 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρλοβάσου και μεταξύ των ιδιοκτησιών Πανεπιστημίου Αιγαίου, Γυμνασίου, Αδαμόπουλου, Πατρώνη, Λυκουρίνου και Παριανόπουλου.

8. Τη με αριθμό 9033/3.12.1987 απόφαση του Νομάρχη Σάμου με την οποία εγκρίνεται η 30/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρλοβάσου.

9. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π του Νομού Σάμου που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 8/7ο/17.12.1987 σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε υπέρ διατήρησης του δρόμου στο ΟΤ 21 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρλοβάσου.

10. Το γεγονός ότι ο δρόμος που υπάρχει στο ΟΤ 21 του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Καρλοβάσου που φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Σάμου και το Δήμαρχο Καρλοβάσου, προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Αδαμόπουλου, Πατρώνη, Λυκουρίνου), που δεν μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο.

11. Τη με αριθμό Γ4Λ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142Β'/15.3.88) κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέο το δρόμο που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ που βρίσκεται στο ΟΤ 21 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καρλοβάσου επειδή προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Αδαμόπουλου, Πατρώνη, Λυκουρίνου) που δεν μπορούν να αποκτήσουν πρόσωπο με τακτοποίηση σε εγκεκριμένο δρόμο.

Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο οποίο φαίνεται ο προς διατήρηση δρόμος να αναρτηθεί στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Σάμου επί δεκαπέντε μέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 23 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ